

PROCESSO Nº
105/12

REG. PROC. Nº
06

FOLHA Nº
01V

FL. 1



CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE LEME

Estado de São Paulo

AUTOS DE

PROJETO DE LEI Nº 55/12

Dispõe sobre desafetação de área e dá outras providências.

Autor: de Prefeito Municipal

AUTUAÇÃO

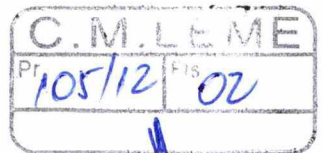
Aos 09 (nove) dias do mês de novembro de 2012
autuo o P.L. nº 55/12 e o of. nº 215/12 em frente.

Eu, me, subscrevi

A.L. nº 51



Prefeitura do Município de Leme
Estado de São Paulo



Ofício n. **215** / 2012-GP

Leme, 09 de Novembro de 2012.

Senhor Presidente,

Através do presente, encaminho à essa casa de leis para apreciação o Projeto de Lei que dispõe sobre a desafetação de área pública e dá outras providências.

Solicito que o mesmo seja apreciado em regime de urgência especial, ante a premência de se regularizar a destinação de área pública.

Sem mais, renovo meus protestos de estima e consideração.

WAGNER RICARDO ANTUNES FILHO
Prefeito do Município de Leme

Ao
Ilmo. Sr.
JOÃO MARCOS DEMÉTRIO
DD. Presente da Câmara Municipal de Leme.

REGISTRO

Registrado sob o nº de ordem 105

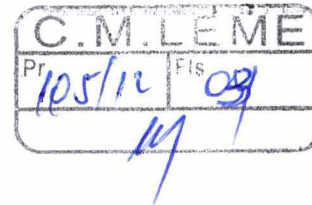
fls. 01V, do Registro de Processo nº 06

Leme, 09 de novembro de 20 12

Funcionário mg



Prefeitura do Município de Leme
Estado de São Paulo



PROJETO DE LEI Nº 55/12

Dispõe sobre desafetação de área e dá outras providências

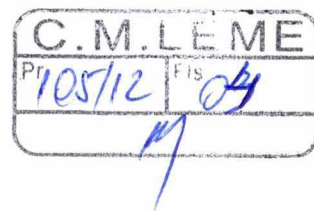
Artigo 1º - Ante o impedimento da Lei Complementar n. 152, de 23 de junho de 1995, e suas alterações, que não permite a implantação de equipamentos públicos de caráter comunitário ou governamental na Zona de Uso **ZEI** (exclusivamente industrial), fica desafetada a área institucional do loteamento Polo Industrial Paulo Kinock II, aprovado através do Decreto n. 5862, de 05 de novembro de 2009, objeto da matrícula n. 43.917 do Oficial do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Leme, transformando e alterando a sua destinação nos seguintes termos:

I – 2.248,48M2, será destinado como Área Verde, designada 1A, do Loteamento Polo Industrial Paulo Kinock II, passando a constituir bem de uso comum do povo, assim descrita: “O terreno constituído pela **ÁREA VERDE 1A**, do loteamento denominado **POLO INDUSTRIAL PAULO KINOCK II**, no município e comarca de Leme, medindo 26,44 metros de frente para a Estrada Municipal Oswaldo Sacchi - LME 050; da frente aos fundos, do lado esquerdo de quem da estrada olha para o imóvel mede 119,94 metros, confrontando com a Área Dominical 1B, do lado direito mede 106,46 metros, confrontando com o imóvel de propriedade de U.S.J. Açúcar e Álcool S.A. (Matrícula n.º 40.062 – C.R.I. de Leme – SP - Cadastrado no INCRA sob n.º 619.035.006.289-6), e nos fundos mede 20,50 metros, confrontando com o imóvel de propriedade de T.S. Tech do Brasil Ltda. (Matrícula n.º 40.741 – C.R.I. de Leme – SP - Cadastrado na municipalidade sob n.º 9-0898-0020-00), encerrando a **área de 2.248,48 m² (metros quadrados)**. O imóvel encontra-se distante 229,49 metros do início da curva formada pela confluência da Estrada Municipal Oswaldo Sacchi - LME 050 com a Rua 27 de Outubro (antes Rua “1”).”

II – 7.750,10M2 será destinado como Área Dominical, designada 1B, do patrimônio disponível do Município de Leme, transformando-se de área institucional para bem público dominical assim descrita: “O terreno constituído pela **ÁREA DOMINICAL 1B**, do loteamento denominado **POLO INDUSTRIAL PAULO KINOCK II**, no município e comarca de Leme, medindo 60,16 metros de frente para a Estrada Municipal Oswaldo Sacchi - LME 050; da frente aos fundos, do lado esquerdo de quem da estrada olha para o imóvel mede 168,00 metros, confrontando com o Lote n.º 01 da Quadra “D”, do lado direito mede 119,94 metros, confrontando com Área Verde 1A, e nos fundos mede 52,36



Prefeitura do Município de Leme
Estado de São Paulo



metros, confrontando com o imóvel de propriedade de T.S. Tech do Brasil Ltda. (Matrícula n.º 40.741 – C.R.I. de Leme – SP - Cadastrado na municipalidade sob n.º 9-0898-0020-00), encerrando a **área de 7.750,10 m² (metros quadrados)**. O imóvel encontra-se distante 169,33 metros do início da curva formada pela confluência da Estrada Municipal Oswaldo Sacchi - LME 050 com a Rua 27 de Outubro (antes Rua "1")."

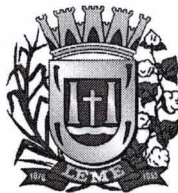
Artigo 2º - As Secretaria de Indústria e Comércio e a Secretaria de Obras e Planejamento da Prefeitura do Município de Leme, tomarão as providências necessárias para o cumprimento da presente lei junto ao Cadastro Imobiliário da Prefeitura do Município de Leme e Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Leme.

Artigo 3º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Leme, 08 de Novembro de 2012.

WAGNER RICARDO ANTUNES FILHO

Prefeito do Município de Leme



Prefeitura do Município de Leme
Estado de São Paulo

C.M. LEME	
Pr 105/12	Fis 05
M	

JUSTIFICATIVA

Considerando que a Lei Complementar n. 152, de 23 de junho de 1995, e suas alterações, prevê que na Zona de Uso - ZEI (exclusivamente industrial), os usos permitidos são apenas I1, I2, I3 e I4, conforme certidão expedida pela Secretaria de Obras e Planejamento Urbano da Prefeitura do Município de Leme;

Considerando que o Loteamento Polo Industrial Paulo Kinock II, aprovado através do Decreto Municipal n. 5862, de 05 de novembro de 2009, foi reservada uma área institucional de 9.998,58M2;

Considerando que referido loteamento esta localizado em Zona Exclusivamente Industrial (ZEI);

Considerando que a área reservada como área institucional em referido loteamento não poderá ser utilizada pela administração municipal para implantação de equipamento público, ante o impedimento supra referido;

Considerando a Lei Complementar n. 186, de 13 de novembro de 1996, estabelece em seu artigo 4º que os loteamentos deverão destinar 35% da gleba como sistema de circulação e espaços livre e de uso público;

Considerando que referido loteamento reservou:

20,20% - ÁREA VERDE

13,68% - SISTEMA VIÁRIO E VIELAS

5% - ÁREA INSTITUCIONAL

Considerando que, com a alteração ora proposta, se dará cumprimento ao disposto no artigo 4º da Lei Complementar n. 186, de 13 de novembro de 1996, ficando reservado o percentual de 35% de espaços livres de uso público e sistema viário/vielas;

Encaminho o presente projeto de lei à essa casa para apreciação.

Leme, 08 de Novembro de 2012.

WAGNER RICARDO ANTUNES FILHO

Prefeito do Município de Leme

MEMORIAL DESCRITIVO

ASSUNTO: **ÁREA INSTITUCIONAL – POLO INDUSTRIAL PAULO KINOCK II**

LOCAL: Estrada Municipal Oswaldo Sacchi – LME 050

PROPRIETÁRIO: **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME**

► DESCRIÇÃO DA ÁREA – CONFORME MATRÍCULA N.º 43.917 – C.R.I. DE LEME – SP.

O terreno constituído pela **ÁREA INSTITUCIONAL**, do loteamento denominado **POLO INDUSTRIAL PAULO KINOCK II**, no município e comarca de Leme, medindo 86,60 metros de frente para a Estrada Municipal Oswaldo Sacchi - LME 050; da frente aos fundos, do lado esquerdo de quem da estrada olha para o imóvel mede 168,00 metros, confrontando com o Lote n.º 01 da Quadra "D", do lado direito mede 106,46 metros, confrontando com o imóvel de propriedade de U.S.J. Açúcar e Álcool S.A. (Matrícula n.º 40.062 – C.R.I. de Leme – SP - Cadastrado no INCRA sob n.º 619.035.006.289-6), e nos fundos mede 72,86 metros, confrontando com o imóvel de propriedade de T.S. Tech do Brasil Ltda. (Matrícula n.º 40.741 – C.R.I. de Leme – SP - Cadastrado na municipalidade sob n.º 9-0898-0020-00), encerrando a **área de 9.998,58 m² (metros quadrados)**. O imóvel encontra-se distante 169,33 metros do início da curva formada pela confluência da Estrada Municipal Oswaldo Sacchi - LME 050 com a Rua 27 de Outubro (antes Rua "1").

► DESCRIÇÃO DA ÁREA – ÁREA VERDE 1A

O terreno constituído pela **ÁREA VERDE 1A**, do loteamento denominado **POLO INDUSTRIAL PAULO KINOCK II**, no município e comarca de Leme, medindo 26,44 metros de frente para a Estrada Municipal Oswaldo Sacchi - LME 050; da frente aos fundos, do lado esquerdo de quem da estrada olha para o imóvel mede 119,94 metros, confrontando com a Área Dominical 1B, do lado direito mede 106,46 metros, confrontando com o imóvel de propriedade de U.S.J. Açúcar e Álcool S.A. (Matrícula n.º 40.062 – C.R.I. de Leme – SP - Cadastrado no INCRA sob n.º 619.035.006.289-6), e nos fundos mede 20,50 metros, confrontando com o imóvel de propriedade de T.S. Tech do Brasil Ltda. (Matrícula n.º 40.741 – C.R.I. de Leme – SP - Cadastrado na municipalidade sob n.º 9-0898-0020-00), encerrando a **área de 2.248,48 m² (metros quadrados)**. O imóvel encontra-se distante 229,49 metros do

Handwritten signature

C.M. LEME	
Pr	10/5/12
115	07


41

início da curva formada pela confluência da Estrada Municipal Oswaldo Sacchi - LME 050 com a Rua 27 de Outubro (antes Rua "1").

► **DESCRIÇÃO DA ÁREA – ÁREA DOMINICAL 1B**

O terreno constituído pela **ÁREA DOMINICAL 1B**, do loteamento denominado **POLO INDUSTRIAL PAULO KINOCK II**, no município e comarca de Leme, medindo 60,16 metros de frente para a Estrada Municipal Oswaldo Sacchi - LME 050; da frente aos fundos, do lado esquerdo de quem da estrada olha para o imóvel mede 168,00 metros, confrontando com o Lote n.º 01 da Quadra "D", do lado direito mede 119,94 metros, confrontando com Área Verde 1A, e nos fundos mede 52,36 metros, confrontando com o imóvel de propriedade de T.S. Tech do Brasil Ltda. (Matrícula n.º 40.741 – C.R.I. de Leme – SP - Cadastrado na municipalidade sob n.º 9-0898-0020-00), encerrando a **área de 7.750,10 m² (metros quadrados)**. O imóvel encontra-se distante 169,33 metros do início da curva formada pela confluência da Estrada Municipal Oswaldo Sacchi - LME 050 com a Rua 27 de Outubro (antes Rua "1").

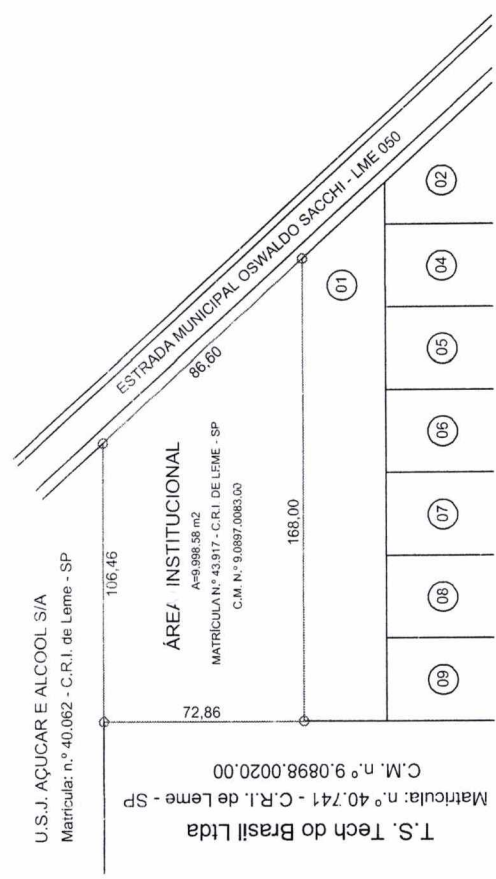
Leme, 05 de Novembro de 2012.



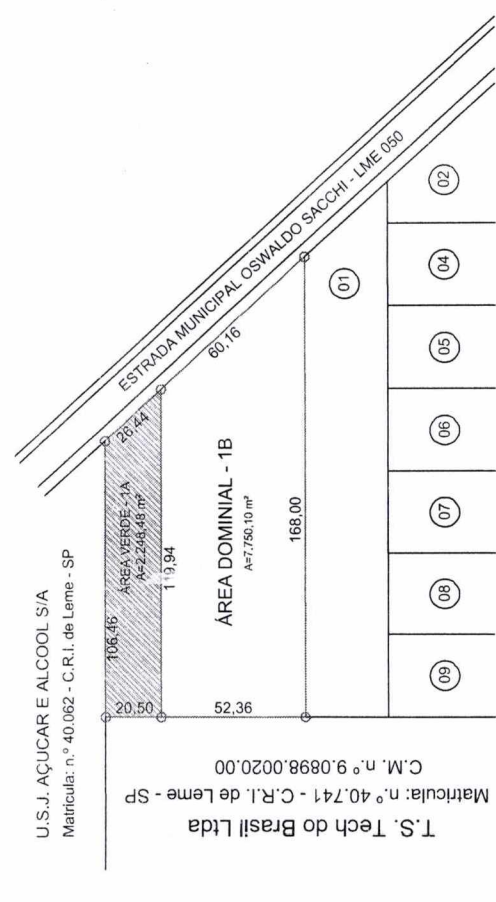
Henrique de Góes Kuiphuis
Engenheiro Agrimensor
CREASP – 5061851584

PREFEITURA DO MUNICÍPIO LEME	
SECRETARIA DE OBRAS	
FOLHA ÚNICA	
ASSINTO L.S. J. AÇUCAR E ALCOOL S/A	PROPOSTA DE PROJETO DE ARQUITETURA
LOCAL L.C.M.	
ÁREA INSTITUCIONAL ESTADUA MUNICIPAL - L.C.M. 050 POLO INDUSTRIAL - PAULO BERTOLINI & LEME - SP	
ÁREA TOTAL - 9.098,58 m² ÁREA VERDE - 2.248,48 m² ÁREA DOMINIAL - 6.850,10 m²	
PROPOSTA PROJETO DE ARQUITETURA	DESCRIÇÃO - PARQUE
DATA OUTUBRO/2012	INDICAÇÃO
WAGNER RICARDO ANTUNES FILHO ARQUITETO MUNICIPAL	
FERNANDO WAGNER KLEN SECRETÁRIO DE OBRAS E PLANEJAMENTO	
MARCOS ANTONIO DE ALMEIDA MANTENEDOR DA OBRA - PROJETO DE ARQUITETURA	

SITUAÇÃO ATUAL
ESCALA - 1:1000



SITUAÇÃO PRETENDIDA
ESCALA - 1:1000





REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

RI
LEME

REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE LEME - SP

Rua Antonio Mourão, 140 - Centro - CEP: 13.610-090 Fone: (19) 3554-8162

CNPJ: 11.205.188/0001-20

C.M. LEME
105/12 09

LIVRO N. 2 - REGISTRO

MATRÍCULA GERAL FICHA

43.917

01

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE LEME - SP


Leme, 16 de maio de 2011.

Imóvel: O terreno, constituído pela **ÁREA INSTITUCIONAL**, do loteamento denominado **Pólo Industrial Paulo Kinock II**, no município e comarca de Leme, medindo 86,60 metros de frente para a Estrada Municipal LME 050; da frente aos fundos, do lado esquerdo de quem da estrada olha para o imóvel mede 168,00 metros, confrontando com o lote n. 01 da quadra D, do lado direito mede 106,46 metros, confrontando com imóvel da matrícula n. 40.062, cadastrado no INCRA sob n. 619.035.006.289-6, e nos fundos mede 72,86 metros, confrontando com o imóvel da matrícula n. 40.741, cadastrado na municipalidade sob n. 9-0898-0020-00, encerrando a área de 9.998,58 m² (metros quadrados). O imóvel encontra-se distante 169,33 metros do início da curva formada pela confluência da Estrada Municipal LME 050 com a Rua "1".

Registros anteriores: R.2 (de 16/05/2011 - registro de loteamento) Matrícula n. 40.742 (aberta em 24/09/2008), desta Serventia.

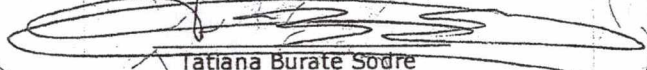
Cadastro Municipal: Imóvel cadastrado no município de Leme sob n. 9.0897.0083.00.

Proprietário: MUNICÍPIO DE LEME, inscrito no CNPJ n. 46.362.661/0001-68, com sede na Rua Av. 29 de Agosto, 668, centro, neste município de Leme - SP.

O Oficial,  (Diego Burate Sodré).

Ao Oficial.....	R\$	20,83
Ao Estado.....	R\$	5,92
Ao IPESP.....	R\$	4,39
Ao Reg. Civil.....	R\$	1,10
Ao Trib. Just.....	R\$	1,10
Total.....	R\$	33,34

CERTIFICO que apresente foi extraída em inteiro teor, da matrícula nº: 43917, em forma reprográfica, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei 6.015/1973 e refere-se aos atos praticados até o dia imediatamente anterior à emissão. Leme, SP, 20 de maio de 2011.


Tatiana Burate Sodré
Escrevente

Oficial do Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Leme - SP

014676

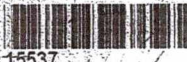
4023 - AA

4023-12001-15000-0311



Pedido de certidão nº: 113101

Controle:



15537

Página: 0001/0001

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

ESTADO DE SÃO PAULO


C.M. LEME	
Pr 10/5/12	Fis 10
14	

CERTIDÃO

Consoante protocolado, datado em **01/11/2012**, a Secretaria de Obras e Planejamento Urbano, revendo a Legislação concernente, consubstanciada na Lei Complementar nº 152, de 23/06/1995; CERTIFICA que: o **Polo Industrial "Paulo Kinock II"**, enquadra-se em **Z.E.I. (Zona Exclusivamente Industrial)**, onde são permitidos os seguintes usos: **I1** - Indústrias Virtualmente sem risco ambiental, **I2** - Indústrias de Risco Ambiental Leve, **I3** - Indústrias de Risco Ambiental Moderado e **I4** - Indústrias de Risco Ambiental Alto.

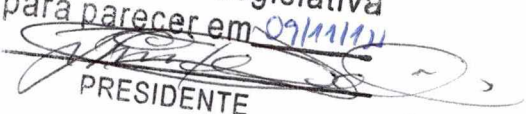
CERTIFICA mais, no referido local é **vetado** o uso de: **H1** - Edificações Residenciais Unifamiliares, **H2** - Edificações Residenciais Multifamiliares, **H3** - Condomínios Residenciais Unifamiliares, **H4** - Condomínios Residenciais Multifamiliares, **H5** - Edificações Residenciais Familiares Geminadas, **C1** - Comércio Varejista e Serviços de Âmbito Local, **C2** - Comércio Varejista e Serviços de Âmbito Geral, **C3** - Comércio Atacadista e Serviços Pesados, **S1** - Serviços Institucionais de Âmbito Local e **S2** - Serviços Especiais e Institucionais de âmbito geral.

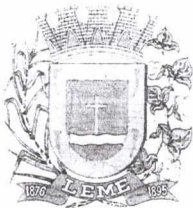
Leme, 01 de Novembro de 2012.



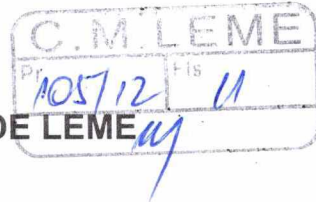
Thais de Cássia da Cunha
Arquiteta e Urbanista

A Assessoria Legislativa
para parecer em 09/11/11

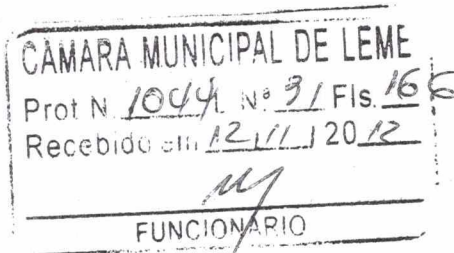

PRESIDENTE



CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE LEME
ESTADO DE SÃO PAULO



EXMO. SR. PRESIDENTE DA CÂMARA DE VEREADORES DO
MUNICÍPIO DE LEME.



Ao Expediente

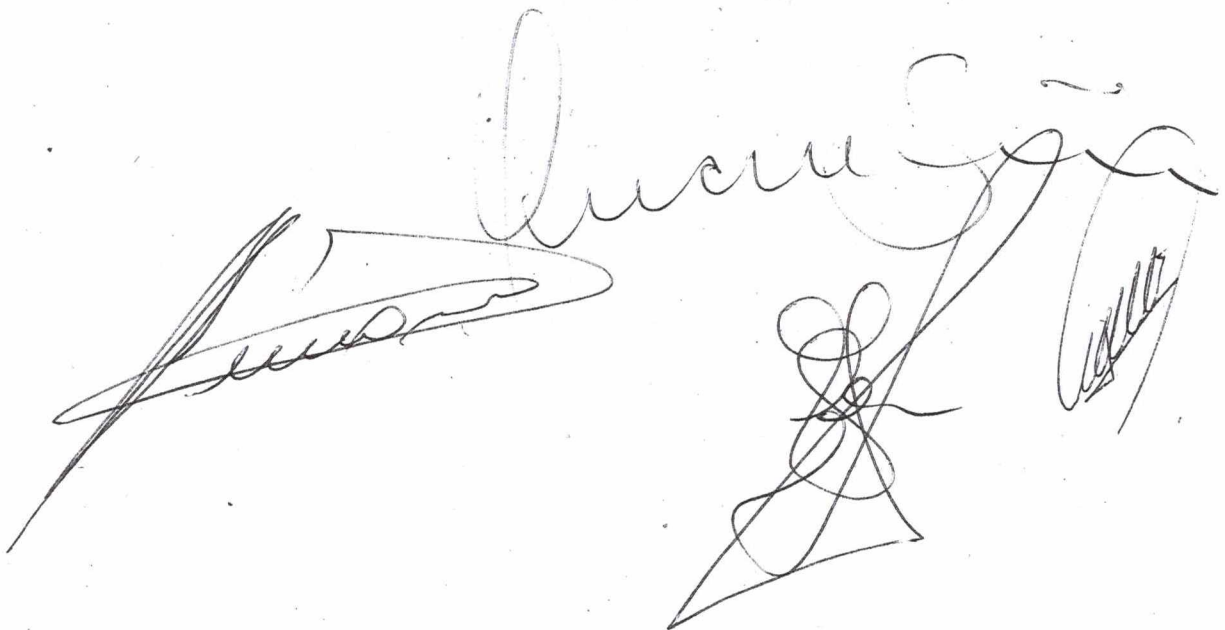
12/11/2012


PRESIDENTE

Os Vereadores que este subscrevem, vem
respeitosamente a r. presença de Vossa Excelência, com fundamento
nos arts. 190 a 194 do Regimento Interno, requerer que seja o presente
pedido, submetido à apreciação do Egrégio Plenário para o fim de
conceder o **REGIME DE URGÊNCIA ESPECIAL** na tramitação
dos seguintes projetos:

- 1- Projeto de Lei n.º 54/12, que “declara de utilidade pública a Casa
de Recuperação e Missão Emanuel Desafio Jovem”, autoria
Vereador João Marcos Demétrio;
- 2- Projeto de Lei n.º 55/12, que “dispõe sobre desafetação de área e
dá outras providências”, autoria Prefeito Municipal.
- 3- Projeto de Resolução n.º 10/12, que “altera o Regimento Interno da
Câmara de Vereadores do Município de Leme”, autoria Osvaldo
Antunes da Silva.

Sala das Sessões Prof. Arlindo Favaro, em 12 de
novembro de 2012.



A Ordem do Dia

[Signature]
11/20/12

PRESIDENTE

APROVADO POR UNANIMIDADE
A Secretaria p/ Providencias

Leme, 12/11/2012

[Signature]
PRESIDENTE

JUNTADA

em 12 de 11 de 20 12

anexo juntada a estes autos

[Signature]

Funcionário

[Signature]



CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE LEME
ESTADO DE SÃO PAULO

C.M. LEME	
Pr 105/12	Fis 12

PROJETO DE LEI N.º 55/2012

EMENTA: Dispõe sobre desafetação de área e dá outras providências.

AUTORIA: Prefeito Municipal.

PARECER CONJUNTO

COMISSÃO DE CONSTITUIÇÃO, JUSTIÇA E REDAÇÃO
COMISSÃO DE ORÇAMENTO, FINANÇAS E CONTABILIDADE
PLANEJAMENTO, USO, OCUPAÇÃO E PARCELAMENTO DO SOLO

As Comissões de Constituição, Justiça e Redação; Orçamento, Finanças e Contabilidade; Planejamento, Uso, Ocupação e Parcelamento do Solo, reunidas na Sala das Comissões Palmiro Ferreira Vieira, com fundamento no artigo 104 do Regimento Interno desta Casa de Leis, analisando detidamente o presente Projeto de Lei, apresentam o relatório conjunto, que também é o voto de seus membros, bem como, o parecer:

1-) Trata-se de Projeto de Lei, de autoria do Prefeito Municipal, que visa a desafetação da área institucional do loteamento Polo Industrial Paulo Kinock II, destinando 2.248,48M2 para Área Verde e 7.750,10M2 para Área Dominical.

2-) O Projeto ora analisado encontra-se devidamente justificado pelo Prefeito Municipal, tendo em vista que a Lei Complementar nº 152, de 23 de junho de 1995 (e alterações), não permite a implantação de equipamentos públicos de caráter comunitário ou governamental na Zona de Uso ZEI (exclusivamente industrial).

3-) No entender da Comissão de Constituição, Justiça e Redação, o projeto é legal e não ofende a Constituição Federal, nem a Lei Orgânica

D.D.B



CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE LEME
ESTADO DE SÃO PAULO

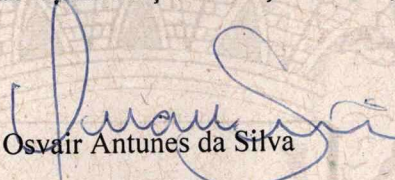
C.M.LEME	
Pr 105/12	Fis 13

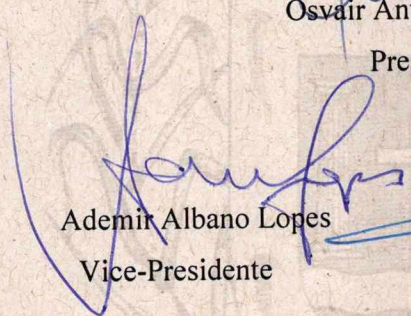
do Município. Por isso, somos de parecer **FAVORÁVEL** ao projeto de Lei em questão.

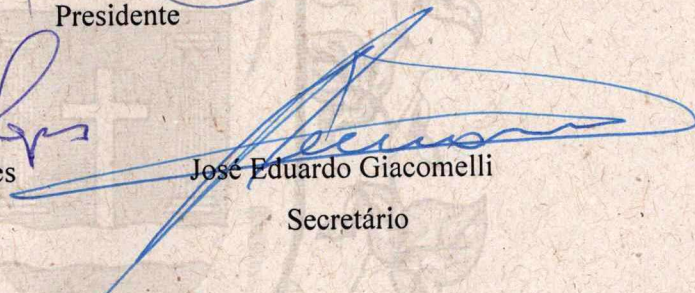
4-) Por seu turno, sob o aspecto do interesse público e da conveniência, não há qualquer óbice a ser colocado, razões porque a Comissão de Orçamento, Finanças e Contabilidade; Planejamento, Uso, Ocupação e Parcelamento do Solo emitem o parecer **FAVORÁVEL** ao projeto de Lei em questão.

Sala das Comissões Palmiro Ferreira Vieira, em 12 de novembro de 2012.

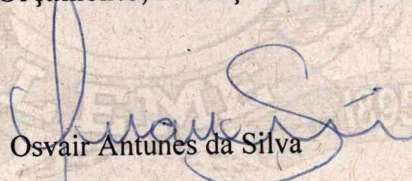
Comissão de Constituição Justiça e Redação



Osvair Antunes da Silva
Presidente

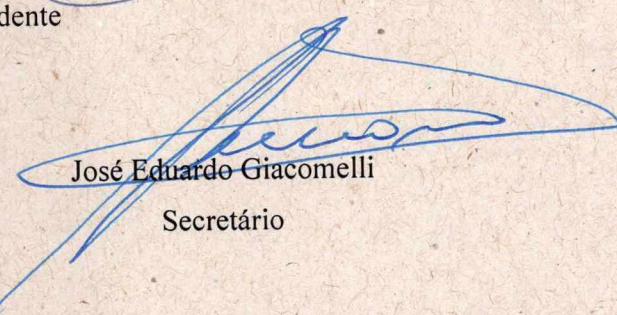

Ademir Albano Lopes
Vice-Presidente


José Eduardo Giacomelli
Secretário

Comissão de Orçamento, Finanças e Contabilidade


Osvair Antunes da Silva
Presidente


Eduardo Leme da Silva
Vice-Presidente


José Eduardo Giacomelli
Secretário

D.D.B



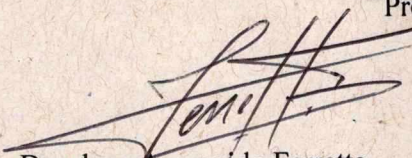
CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE LEME
ESTADO DE SÃO PAULO

C.M.LEME	
Pr 105712	FIS 14
47	

Comissão de Planejamento, Uso, Ocupação e Parcelamento do Solo

Evanildo dos Santos Brito

Presidente


Deuslene Aparecido Ferrette

Vice-Presidente


Pablo José Rebessi

Secretário

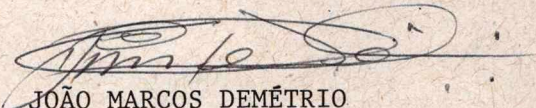
D.D.B

A Ordem do Dia


12 / 11 / 20 12

PRESIDENTE

PROJETO DE LEI Nº 55/12 APROVADO POR UNANIMIDADE EM
1ª E 2ª VOTAÇÕES.
LEME, 12.11.12


JOÃO MARCOS DEMÉTRIO

PRESIDENTE



CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE LEME

ESTADO DE SÃO PAULO

REDAÇÃO FINAL

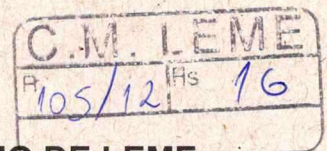
PROJETO DE LEI Nº 55/12

Dispõe sobre desafetação de área e dá outras providências

Artigo 1º - Ante o impedimento da Lei Complementar n. 152, de 23 de junho de 1995, e suas alterações, que não permite a implantação de equipamentos públicos de caráter comunitário ou governamental na Zona de Uso ZEI (exclusivamente industrial), fica desafetada a área institucional do loteamento Polo Industrial Paulo Kinock II, aprovado através do Decreto n. 5862, de 05 de novembro de 2009, objeto da matrícula n. 43.917 do Oficial do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Leme, transformando e alterando a sua destinação nos seguintes termos:

I – 2.248,48M2, será destinado como Área Verde, designada 1A, do Loteamento Polo Industrial Paulo Kinock II, passando a constituir bem de uso comum do povo, assim descrita: “O terreno constituído pela ÁREA VERDE 1A, do loteamento denominado POLO INDUSTRIAL PAULO KINOCK II, no município e comarca de Leme, medindo 26,44 metros de frente para a Estrada Municipal Oswaldo Sacchi - LME 050; da frente aos fundos, do lado esquerdo de quem da estrada olha para o imóvel mede 119,94 metros, confrontando com a Área Dominical 1B, do lado direito mede 106,46 metros, confrontando com o imóvel de propriedade de U.S.J. Açúcar e Alcool S.A. (Matrícula n.º 40.062 – C.R.I. de Leme – SP - Cadastrado no INCRA sob n.º 619.035.006.289-6), e nos fundos mede 20,50 metros, confrontando com o imóvel de propriedade de T.S. Tech do Brasil Ltda. (Matrícula n.º 40.741 – C.R.I. de Leme – SP - Cadastrado na municipalidade sob n.º 9-0898-0020-00), encerrando a área de 2.248,48 m² (metros quadrados). O imóvel encontra-se distante 229,49 metros do início da curva formada pela confluência da Estrada Municipal Oswaldo Sacchi - LME 050 com a Rua 27 de Outubro (antes Rua “1”).”

II – 7.750,10M2 será destinado como Área Dominical, designada 1B, do patrimônio disponível do Município de Leme, transformando-se de área institucional para bem público dominical assim descrita: “O terreno constituído pela ÁREA DOMINICAL 1B, do loteamento denominado POLO INDUSTRIAL PAULO KINOCK II, no município e comarca de Leme, medindo 60,16 metros de frente para a Estrada Municipal Oswaldo Sacchi - LME 050; da frente aos fundos, do lado esquerdo de quem da estrada olha para o imóvel mede 168,00 metros, confrontando com o Lote n.º 01 da Quadra “D”, do lado direito mede 119,94 metros, confrontando com Área Verde 1A, e nos fundos mede 52,36



CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE LEME

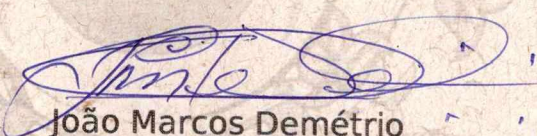
ESTADO DE SÃO PAULO

metros, confrontando com o imóvel de propriedade de T.S. Tech do Brasil Ltda. (Matrícula n.º 40.741 – C.R.I. de Leme – SP - Cadastrado na municipalidade sob n.º 9-0898-0020-00), encerrando a **área de 7.750,10 m² (metros quadrados)**. O imóvel encontra-se distante 169,33 metros do início da curva formada pela confluência da Estrada Municipal Oswaldo Sacchi - LME 050 com a Rua 27 de Outubro (antes Rua "1")."

Artigo 2º - As Secretaria de Industria e Comércio e a Secretaria de Obras e Planejamento da Prefeitura do Município de Leme, tomarão as providências necessárias para o cumprimento da presente lei junto ao Cadastro Imobiliário da Prefeitura do Município de Leme e Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Leme.

Artigo 3º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Leme, 12 de novembro de 2012.


João Marcos Demétrio
Presidente