

PROCESSO Nº

-07/21-

REG. PROC. Nº

-

FOLHA Nº

-

FL. 1



CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE LEME

Estado de São Paulo



CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE LEME

ESTADO DE SÃO PAULO

Processo Nº: 7

Tipo de Documento: Projeto de Lei Ordinária

Nº: 3


Ano: 2021

Ementa: Dispõe sobre denominação oficial ao Desmembramento da Gleba Destacada II.

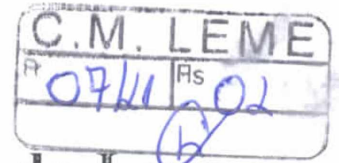
Autor: EXECUTIVO MUNICIPAL

Aos 11 dias do mês de Janeiro de 2021, autuo

o P.O. nº 03/21 - GP em 11/01/21

Eu,  subscrevi.

Autógrafo de Lei nº 03/21



Prefeitura do Município de Leme

Estado de São Paulo

Ofício nº 10/2021 – GP

Leme, 08 de janeiro de 2021.

Excelentíssimo Senhor,

Através do presente encaminhamento a essa Colenda Casa para apreciação o Projeto de Lei que "Dispõe sobre denominação oficial ao Desmembramento da Gleba Destacada II".

Para melhor análise da proposta encaminhamos a justificativa necessária à sua apresentação, bem como documentação anexa, no sentido de que a mesma faça parte integrante do Projeto de Lei ora apresentado.

Solicitamos que a presente proposta de Lei seja apreciada, discutida e ao final aprovada pelos Ilustres Vereadores, em regime de urgência, de conformidade com os artigos 190, I, 191, 192 e incisos e 193 parágrafo único e 194, do Regimento Interno da Câmara dos Vereadores de Leme.

Por fim, aproveito a oportunidade para externar a Vossa Excelência e nobres pares, meus votos de elevada estima e distinta consideração.

Câmara Municipal de Leme



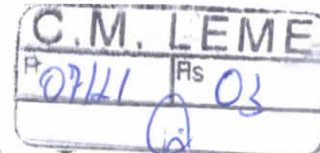
Protocolo 24 Processo 7

Data/Hora: 11/01/2021 12:33:47

WILLIAM CARLOS ZERO DA SILVA


CLAUDEMIR APARECIDO BORGES
Prefeito do Município de Leme

Ao
Excelentíssimo Senhor,
MARCELO ALVES DE CARVALHO.
Presidente da Câmara dos Vereadores do Município de Leme/SP.
Nesta



Prefeitura do Município de Leme

Estado de São Paulo

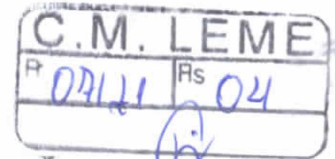
PROJETO DE LEI Nº 03 /2021

"Dispõe sobre denominação oficial ao
Desmembramento da Gleba Destacada II"

Artigo 1º - Fica denominada "JOSÉ CARLOS BONFOGO" a área localizada na confluência da Estrada Municipal Oswaldo Sacchi (LME-050) com Avenida Antonio Carreira (antes Prolongamento da Av. Antonio Carrera), Desmembramento da Gleba Destacada II, da Fazenda Capitólio, objeto da matrícula n. 46.955 do CRI Leme/SP, no bairro Distrito Industrial, Município de Leme/SP.

Leme, 08 de janeiro de 2021.

CLAUDEMIR APARECIDO BORGES
Prefeito do Município de Leme



Prefeitura do Município de Leme

Estado de São Paulo

MENSAGEM JUSTIFICATIVA

Justifico a apresentação do presente Projeto de Lei a esta Casa para denominar a área localizada na confluência da Estrada Municipal Oswaldo Sacchi (LME-050) com Avenida Antônio Carreira (antes Prolongamento da Av. Antônio Carrera), Desmembramento da Gleba Destacada II, da Fazenda Capitólio, objeto da matrícula n. 46.955 do CRI Leme/SP, no bairro Distrito Industrial, Município de Leme/SP, com o nome de "JOSÉ CARLOS BONFOGO".

Diante do exposto, na certeza da proverbial atenção do Ilustre Presidente e seus Dignos Vereadores e convictos de que nossa propositura receberá a aprovação dessa Colenda Casa de Leis, aproveitamos a oportunidade para renovar nossos protestos de levada estima e distinta consideração.

Leme, 08 de janeiro de 2021.


CLAUDEMIR APARECIDO BORGES
Prefeito do Município de Leme



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

Estado de São Paulo
NÚCLEO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO.

C.M. LEME	
R. 03/21	Rs 05

CERTIDÃO

C
E
R
T
I
F
I
C
A

O, para os devidos fins, em atenção a pedido de pessoa interessada, que revendo os livros e registros deste núcleo, verifiquei através dos mesmos que:- A área localizada na confluência da Estrada Municipal Oswaldo Sacchi (LME-050) com a Avenida Antonio Carreira (antes prolongamento da Av. Antonio Carreira), sito Gleba Destacada II (destacada da Fazenda Capitólio objeto da matrícula 46.955 - CRI) na cidade de Leme (SP), até a presente data nada consta quanto à denominação oficial.

O referido é verdade e dou fé.

Núcleo de Cadastro Técnico Imobiliário do
Município de Leme, em 08 de janeiro de 2.021.


Helton R. Ciani

Núcleo de Cadastro Técnico Imobiliário

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE ÓBITO

NOME:

**** José Carlos Bonfogo ****

MATRÍCULA:

113803 01 55 2011 4 00034 251 0023836-61

C.M. LEME	
P 07/11	Rs 06

SEXO MASCULINO	COR BRANCA	ESTADO CIVIL E IDADE CASADO - 56 ANO(S) DE IDADE
-------------------	---------------	---

NATURALIDADE LEME-SP	DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO. RG 6.888.276-2 SSP/SP	ELEITOR SIM
-------------------------	--	----------------

FILIAÇÃO E RESIDÊNCIA José Nazareno Bonfogo e Diva Braghin Bonfogo *** RESIDENTE RUA LIDIA ZANIQUELI SIMARELLI, Nº 570, VALE VERDE, LEME, SP ***
--

DATA E HORA DO FALECIMENTO TRÊS DE JUNHO DE DOIS MIL E ONZE - ÀS 22:35 H	DIA 03	MÊS 06	ANO 2011
---	-----------	-----------	-------------

LOCAL DE FALECIMENTO SP 191, KM 51+300 METROS ***
--

CAUSA DA MORTE CONTUSÃO CEREBRAL, TRAUMATISMO CRANEO ENCEFÁLICO, ACIDENTE DE TRÂNSITO ***
--

SEPULTAMENTO/CREMAÇÃO(MUNICÍPIO E CEMITÉRIO, SE CONHECIDO) O sepultamento foi feito no Cemitério Municipal São João Batista, Leme/SP.	DECLARANTE LUCAS BEZERRA BONFOGO **
--	--

NOME E NÚMERO DE DOCUMENTO DO MÉDICO QUE ATESTOU O ÓBITO Dr. WILSON SCHIAVON DE ABREU CRM Nº 42.398 ***
--

OBSERVAÇÕES / AVERBAÇÕES O(A) declarante apresentou o(s) seguinte(s) documento(s) do falecido: RG nº.6.888.276-2-SSP/SP, CPF n.º 715.343.008-30, era beneficiário do INSS, , deixa bens, não deixa testamento. Nascido em 10/09/1954. Casado em Leme, deste Estado com Lindinalva Natalina Bezerra Bonfogo aos 29 de setembro de 1979 (Termo nº 161, fls. 82, livro B-01aux.). Deixou os filhos: Nathalia com 30 anos, Lucas com 29 anos e Amália com 22 anos de idade.. Registro feito em sete de junho de dois mil e onze. NADA MAIS. ***
--

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé

Araras, 07 de junho de 2011

Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de
Interdições e Tutelas da Sede

Ronaldo Afonso Bueno
Oficial

Ronaldo Afonso Bueno
OFICIAL

ISENTO DE EMOLUMENTOS

Município e Comarca de Araras - Estado de São Paulo

Praça Oito de Abril, nº 65, 69 e 73 - Centro - CEP 13.600-085 - Araras/SP
Fone/Fax: (19) 3544-2488 - e-mail: crcivil@uol.com.br

067013
0880G-AA

0880G 07001-69000-0511

Biografia de José Carlos Borfoze (ZEQUINHA)

D.N = 10/09/1954, D. Obito: 08/06/2011.

C.M. LEME	
P 09/11	Rs 07
(H)	

Natural da cidade de Leme - SP, nasceu no dia 10/09/1954, iniciou sua formação acadêmica em colégio de meninos como Coronel Augusto César e Newton Prado.

Concluiu sua formação no Ensino Superior na Faculdade FSCA em Leme - SP, onde cursou Administração.

Começou a trabalhar com 13 anos e tinha a função de entregador de ternos.

Após esse período, trabalhou em empresas da nossa cidade como: Viman Contabilizadora, Relifarma Confiança e Lúcio Borfoze Senechal.

Em 1982, ele juntamente com seu irmão e sócio Mauro Antônio Borfoze iniciaram a empresa TCA L CIMENTOS.

No ano de 1990, a antiga TCA L se transforma na Supera Decorlit Soluções Construtivas que segue atuando hoje de forma exemplar no ramo da construção civil, impactando positivamente o município.

Nota nº 1.369/2020



REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE LEME - SP

Rua Antonio Mourão, 140 - Centro - CEP: 13.610-090 Fone: (19) 3554-8162
CNPJ: 11.205.188/0001-20

Nota de Devolução - Protocolo nº 162.656

Data da Prenotação: 01/12/2020

Título: INSTRUMENTO PARTICULAR Descrição: DESMEMBRAMENTO

Apresentante: HENRIQUE DE GOES KUIPHUIS

O título apresentado é devolvido com as seguintes divergências/exigências:

Trata-se de requerimentos firmados em 09/09/2020 e 01/12/2020, pelo **MUNICÍPIO DE LEME**, solicitando o Registro do Desmembramento da Gleba Destacada 2 - Destacada da Fazenda Capitólio, no imóvel objeto da matrícula n. 46.955 desta Serventia.

A PRÁTICA DOS ATOS PRETENDIDOS FICA OBSTADA PELOS SEGUINTE MOTIVOS:

- I - O título foi prenotado sob n. 151.541 em 30/07/2019 e após análise exaustiva dos documentos apresentados foi qualificado negativamente.
- II - Em 31/10/2019, o interessado ingressou novamente o título, o qual foi instruído com demais documentos e prenotado sob n. 157.822.
- III - Em 28/01/2020, o interessado ingressou novamente o título, o qual foi instruído com novos documentos e prenotado sob n. 159.072.
- IV - Em 15/09/2020, o interessado ingressou novamente o título, o qual foi instruído com novos documentos e prenotado sob n. 161.498.
- V - Em 01/12/2020, o interessado ingressou novamente o título, o qual foi instruído com novos documentos e prenotado sob n. 162.656.
- VI - Ocorre que após análise do título apresentado, o mesmo foi qualificado negativamente pelos seguintes motivos:

1- Retificar o requerimento datado de 01/12/2020, nos seguintes termos:

1.1- Assentar expressamente a denominação atribuída ao Desmembramento objeto do pretendido registro, composto de 08 lotes, requerendo ainda a abertura de matrículas para os imóveis oriundos do referido desmembramento.

1.1.1- Anota-se que o trabalho técnico (memorial descritivo) e Contrato



CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE LEME

ESTADO DE SÃO PAULO

C.M. LEME	
Pr 07/21	Rs 09
W	

Excelentíssimos Senhores,

Em atendimento ao artigo 181, do Regimento Interno desta Casa bem como aos Ofícios nº 008/2021 – GP, nº 009/2021 – GP e nº 010/2021 – GP, todos do Prefeito Municipal, ficam Vossas Excelências **CONVOCADOS** para participar de Sessão Extraordinária, a ser realizada no dia 12 de janeiro do presente ano, a partir das 17:00 horas, para apreciação dos seguintes projetos:

- **Projeto de Lei Ordinária nº 01/21**, que Institui o “Programa Temporário de Pagamento Incentivado de Débitos – PTPI VI”, havidos com a Fazenda Pública Municipal nas condições que especifica;
- **Projeto de Lei Ordinária nº 02/21**, que Institui o “Programa de Parcelamento de Débitos” junto à SAECIL – Superintendência de Água e Esgotos da Cidade de Leme; e
- **Projeto de Lei nº 03/21**, que dispõe sobre a denominação oficial ao Desmembramento da Gleba Destacada II.

Leme/SP, 11 de janeiro de 2.021.

Marcelo Alves de Carvalho Almeida
PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE LEME

CIENTE:

AIRTON CANDIDO DA SILVA:

AMARÍLIS DE OLIVEIRA RIBEIRO:

CINTIA CRISTINA GROSSKLAUSS:



CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE LEME
ESTADO DE SÃO PAULO

C.M. LEME	
R 07/21	Rs 10
(2)	

CLAUDEMIR APARECIDO BORGES: _____

ELIAS RUIZARD - DS BORGES

ELIAS ELIEL FERRARA: _____

FRANCISCO FERREIRA DA SILVA: _____

LOURDES DA SILVA CAMACHO: _____

Lourdes Silva Camacho

LUÍS FERNANDO DA SILVA BECK: _____

MARIMARCOS MUNIZ FELIX: _____

RICARDO DE MORAES CANATA: _____

RICARDO PINHEIRO DE ASSIS: _____

VANESSA GALLONI CARRERA: _____

A(s) Comissão(ões) de:

C.J.F. ☒

O.F.C. ☐

O.S.P. ☐

S.E.C.L.T. ☒

P.U.O.P.S. ☐

Em 12/09/11

VISTA

Em 12 de Junho de 2011

Com vista em Comissão

Funcionário

JUNTADA

Em 12 de Junho de 2011

raço juntada a estes autos da

Comissão

Funcionário



PROJETO DE LEI Nº 03/2021

EMENTA: Dispõe sobre denominação oficial ao Desmembramento da Gleba Destacada II.

AUTORIA: Prefeito Municipal.

PARECER CONJUNTO DA

COMISSÃO DE CONSTITUIÇÃO, JUSTIÇA E REDAÇÃO

e

COMISSÃO DA SAÚDE, EDUCAÇÃO, CULTURA, LAZER E TURISMO

A Comissão de Constituição, Justiça e Redação e Comissão da Saúde, Educação, Cultura, Lazer e Turismo, reunidas conjuntamente na Sala das Comissões "Palmiro Ferreira Vieira", analisando detidamente o presente projeto de lei, apresentam o relatório, o qual também é o nosso voto:

1.] –

Trata-se de projeto de lei de autoria do Prefeito Municipal, que busca autorização legislativa para dar denominação oficial ao Desmembramento da Gleba Destacada II de "José Carlos Bonfogo" a área localizada na confluência da Estrada Municipal Oswaldo Sacchi (LME-050) com Avenida Antonio Carreira (antes do prolongamento da Av. Antonio Carrera), Desmembramento da Gleba Destacada II, da Fazenda Capitólio, objeto da matrícula nº 46.955 do CRI Leme/SP, no bairro Distrito Industrial, em nosso município.

2.] –

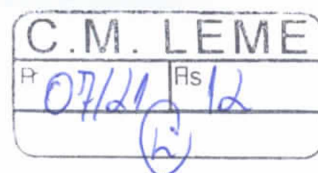
No entender da Comissão de Constituição, Justiça e Redação, o Projeto está bem instruído, mas contém erro material, o qual para a correção deste, esta Comissão apresenta substitutivo visando a melhor técnica legislativa e interpretação da lei.

3.] –

No mais, está o projeto de lei esta em consonância com as normas legais que regem a matéria, já quanto ao interesse público e a relevância do presente projeto, a Comissão da Saúde, Educação, Cultura,



CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE LEME
ESTADO DE SÃO PAULO



Lazer e Turismo informa que o Senhor José Carlos era considerado trabalhador honesto, profissional excelente, inovador em seu setor industrial, lutando assim, pelo desenvolvimento em nossa cidade.

4.] –

Vale ressaltar, que desde de junho de 2011, não se faz mais presente, mas no período que esteve conosco deixou um legado que serve de espelho a todos, portanto, necessário se torna que a Prefeitura dê a denominação ao próprio público.

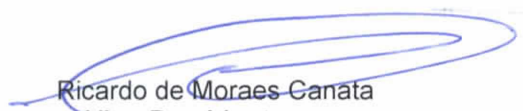
5.] –

Assim, a Comissão de Constituição, Justiça e Redação e a Comissão da Saúde, Educação, Cultura, Lazer e Turismo, são **FAVORÁVEIS** à tramitação do Projeto em questão, pois que, nada obsta a sua tramitação.

Sala das Comissões Palmiro Ferreira Vieira, em 12 de janeiro de 2021.


Pela Comissão C. J. e R.


Francisco Ferreira da Silva
Presidente


Ricardo de Moraes Canata
Vice-Presidente


Lourdes Silva Camacho
Secretário

Pela Comissão de S. E. C. L. e T.


Ricardo Pinheiro de Assis
Presidente


Airton Cândido da Silva
Vice-Presidente


Luís Fernando da Silva Beck
Secretário

JUNTADA

Em 12 de Junho de 2017

foi juntada a estes autos 19

Substituto do P.L.

051211

Funcionário [Assinatura]



SUBSTITUTIVO AO PROJETO DE LEI Nº 03/2021

**“Dispõe sobre denominação oficial ao
Desmembramento da Gleba Destacada II”**

Artigo 1º - Fica denominada “JOSÉ CARLOS BONFOGO” a área localizada na confluência da Estrada Municipal Oswaldo Sacchi (LME-050) com Avenida Antonio Carreira (antes Prolongamento da Av. Antonio Carrera), Desmembramento da Gleba Destacada II, da Fazenda Capitólio, objeto da matrícula nº 46.955 do CRI Leme/SP, no bairro Distrito Industrial, no Município de Leme/SP.

Artigo 2º - As despesas com a execução desta Lei correrão por conta de verbas próprias consignadas no orçamento vigente.

Artigo 3º - Esta Lei entrará em vigor na data de publicação revogadas as disposições em contrário.

Sala das Sessões Professor Arlindo Favara, em 12 de janeiro de 2021.

Pela Comissão C. J. e R.

Francisco Ferreira da Silva

Presidente

Ricardo de Moraes Canata

Vice-Presidente

Lourdes Silva Camacho

Secretário

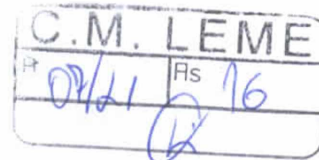


CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE LEME

ESTADO DE SÃO PAULO

AUTÓGRAFO DE LEI Nº 03/21

PROJETO DE LEI Nº 03/21



“Dispõe sobre denominação oficial ao
Desmembramento da Gleba
Destacada II”

Artigo 1º - Fica denominada “JOSÉ CARLOS BONFOGO” a área localizada na confluência da Estrada Municipal Oswaldo Sacchi (LME-050) com Avenida Antonio Carreira (antes Prolongamento da Av. Antonio Carrera), Desmembramento da Gleba Destacada II, da Fazenda Capitólio, objeto da matrícula n. 46.955 do CRI Leme/SP, no bairro Distrito Industrial, Município de Leme/SP.

Artigo 2º - As despesas com a execução desta Lei correrão por conta de verbas próprias consignadas no orçamento vigente.

Artigo 3º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação revogadas as disposições em contrário.

Leme, 13 de janeiro de 2021.

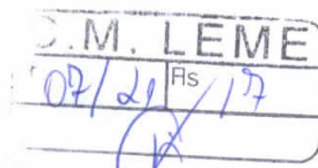
Marcelo Alves de Carvalho Almeida
Presidente



CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE LEME

ESTADO DE SÃO PAULO

REDAÇÃO FINAL



"Dispõe sobre denominação oficial ao
Desmembramento da Gleba
Destacada II"

Artigo 1º - Fica denominada "JOSÉ CARLOS BONFOGO" a área localizada na confluência da Estrada Municipal Oswaldo Sacchi (LME-050) com Avenida Antonio Carreira (antes Prolongamento da Av. Antonio Carrera), Desmembramento da Gleba Destacada II, da Fazenda Capitólio, objeto da matrícula n. 46.955 do CRI Leme/SP, no bairro Distrito Industrial, Município de Leme/SP.

Artigo 2º - As despesas com a execução desta Lei correrão por conta de verbas próprias consignadas no orçamento vigente.

Artigo 3º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação revogadas as disposições em contrário.

Leme, 12 de janeiro de 2021.

Marcelo Alves de Carvalho Almeida
Presidente



CÂMARA DE VEREADORES DO MUNICÍPIO DE LEME
Estado de São Paulo

C.M. LEME	
Pr 07/21	Fis 18

Ofício nº 06 / 2021 – WZ

Leme, 13 de janeiro de 2021.

Excelentíssimo Senhor:

Pelo presente estamos remetendo à Vossa Excelência os Autógrafos de Lei nºs 01/21, 02/21 e 03/21 referente aos Projetos de Lei nºs 01/21, 02/21 e 03/21, respectivamente.


Sem mais, respeitosamente.



MARCELO ALVES DE CARVALHO ALMEIDA
Presidente

Ao
Excelentíssimo Senhor
Claudemir Aparecido Borges
DD. Prefeito Municipal de
LEME.

COMPROVANTE DE PROTOCOLO

C.M. LEME	
07/21	Fis 19
	

No. Processo: 558
Data/Hora Processo: 13/01/21 14:21
Requerente: CAMARA DE VEREADORES DO MUNICIPIO DE LEME
Subassunto: OFICIOS
Súmula: OFICIO N°06/2021 - WZ
Senha internet: 6P52II7
Site para consulta: <http://www.leme.sp.gov.br/protocolo/>



Prefeitura do Município de Leme

Estado de São Paulo



LEI ORDINÁRIA Nº 3.979, DE 13 DE JANEIRO DE 2021.

*“Dispõe sobre denominação oficial ao
Desmembramento da Gleba Destacada II”*

O **PREFEITO DO MUNICÍPIO DE LEME**, no uso das atribuições que lhe são conferidas por lei, FAZ SABER que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Artigo 1º - Fica denominada “JOSÉ CARLOS BONFOGO” a área localizada na confluência da Estrada Municipal Oswaldo Sacchi (LME-050) com Avenida Antonio Carreira (antes Prolongamento da Av. Antonio Carrera), Desmembramento da Gleba Destacada II, da Fazenda Capitólio, objeto da matrícula n. 46.955 do CRI Leme/SP, no bairro Distrito Industrial, Município de Leme/SP.

Artigo 2º - As despesas com a execução desta Lei correrão por conta de verbas próprias consignadas no orçamento vigente.

Artigo 3º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação revogadas as disposições em contrário.

Leme, 13 de Janeiro de 2021.

CLAUDEMIR APARECIDO BORGES

Prefeito do Município de Leme