



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

ESTADO DE SÃO PAULO

LEI COMPLEMENTAR Nº 29, de 30 de dezembro de 1991

Altera dispositivos da Lei 1883, de 29 de dezembro de 1989, referentes às tabelas para apuração de valores venais para efeito de lançamento do IPTU e dá outras providências.

O Prefeito do Município de Leme, faço saber que a Câmara de Vereadores aprovou e eu, promulgo a seguinte Lei Complementar:

Artigo 1º - As tabelas previstas pelos artigos 2º e 6º, § 2º, da Lei 1883, de 29 de dezembro de 1989, alterada pela Lei 1951, de 12 de dezembro de 1990, vigorarão, a partir de 1º de janeiro de 1992, com os seguintes valores:

Artigo 2º -

setor	valor venal por m2 (Cr\$)
1	10.773,00
2	7.528,00
3	5.859,00
4	4.441,50
5	1.638,00
outros	661,50

Artigo 6º -

§ 2º -

					valor por m2 (Cr\$)	
cat.	setor 1	setor 2	setor 3	setor 4	setor 5	outros
A	75.474,00	75.474,00	75.474,00	75.474,00	75.474,00	75.474,00
B	47.092,00	47.092,00	47.092,00	47.092,00	47.092,00	47.092,00
C	27.216,00	27.216,00	27.216,00	24.443,00	14.742,00	14.269,50
D	16.726,00	16.726,00	13.010,00	12.695,00	8.978,00	8.757,00
E	4.284,00	4.284,00	3.087,00	2.930,00	2.173,00	2.142,00

Artigo 2º - O artigo 31 e seus parágrafos, da Lei 1358, de 22 de dezembro de 1978, alterado pela Lei 1951, passa a vigorar com a seguinte redação:

Artigo 31 - O pagamento do Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana, será feito em até dez parcelas iguais, mensais e sucessivas, nos vencimentos e locais indicados nos avisos de lançamento, não podendo o valor de cada parcela ser inferior a Cr\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos cruzeiros).



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LEME

ESTADO DE SÃO PAULO

§ 1º - Para os efeitos de apuração do valor de cada parcela, considerar-se-á a soma do IPTU e das taxas de serviços urbanos com ele lançadas em conjunto.

§ 2º - O valor das parcelas poderá ser corrigido pela variação da Unidade Fiscal do Município de Leme - UFML, após a 6ª (sexta) parcela.

§ 3º - O IPTU incidente sobre imóveis residenciais, será reduzido, por categoria de construção e por setor, de acordo com a seguinte tabela:

(percentual de redução)						
cat.	setor 1	setor 2	setor 3	setor 4	setor 5	outros
B	5%	5%	10%	15%	20%	25%
C	10%	15%	20%	25%	30%	35%
D	20%	20%	25%	30%	35%	40%
E	25%	25%	30%	40%	45%	50%

§ 4º - Não atingindo o valor apual do lançamento o valor previsto por este artigo como o mínimo para cada parcela, não será emitido o aviso de lançamento, considerando-se o imóvel como isento dos respectivos tributos no exercício."

§ 5º - O valor apurado para pagamento, deverá sofrer um desconto de 20% (vinte por cento) para o caso de pagamento à vista.

Artigo 3º - Esta Lei Complementar entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Leme, 30 de dezembro de 1991.

LUIZ FERNANDO MARCHI
Prefeito Municipal